

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Директор Гусь-Хрустального филиала
ООО «Владимиртеплогаз»

Б.Н. Гладштейн

« 2 »

2025г.



Руководитель

образовательной организации

Т.И. Николаева

« 2 »

2025г.



П Л А Н

по подготовке здания МБДОУ «Детский сад №38»
расположенного по адресу г.Гусь-Хрустальный, ул. Торфяная, д. 11
к отопительному периоду 2025-2026гг.

№	Наименование мероприятий	Сроки, ответственные
1.	Подготовка приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и оборудования	<u>Приказ № 01-14/27 от 14.03.25г</u> <u>Приказ № 01-14/28 от 14.03.25г</u> Заведующий Николаева Т.И.
2.	Ревизия трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения	<u>Май 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
3.	Проведение весеннего осмотра здания (с составлением актов)	<u>Апрель- май 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
4.	Проведение осмотра запорной арматуры, на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	<u>Май 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
5.	Проведение технического обслуживания приборов учета теплоснабжения и горячего водоснабжения. Проведение технического обслуживания газового оборудования котельной (при наличии)	<u>Май- июнь 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.

6.	Осмотр системы теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>Май- июнь 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В. Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»
7.	Проведение промывки теплопотребляющих установок (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>Май- июнь 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В. Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»
8.	Согласование с теплоснабжающей организацией даты проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплопотребления	<u>Май 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В. Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»
9.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплопотребления (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	<u>Май- июнь 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В. Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»
10.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок	<u>Май- июнь 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
11.	Проведение профилактических мероприятий для обеспечения работы системы отопления, холодного и горячего водоснабжения, запорной арматуры	<u>Постоянно</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
12.	Подготовки учреждения к комиссионной приемке готовности к отопительному периоду	<u>Июль 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.

3.	Согласование графика приемки тепловых сетей с единой теплоснабжающей организацией	<u>Июнь 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
14.	Актуализация эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	<u>Июнь-июль 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
15.	Актуализация паспортов тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов	<u>Июнь-июль 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
16.	Актуализация утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала или документа на техническое обслуживание	<u>Июнь-июль 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
17.	Актуализация заключенных договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения (и/или газоснабжения)	<u>Июнь-июль 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
18.	Актуализация заключенных договоров технического обслуживания газового оборудования *(при наличии газового оборудования)	-
19.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, горячую воду с теплоснабжающей организацией	<u>Июнь-июль 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
20.	Подготовка актов периодической проверки узлов учета тепловой энергии и ГВС	<u>Июнь-июль 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
21.	Подготовка актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	<u>Июнь-июль 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.

22.	Подготовка копии акта обследования дымовых и вентиляционных каналов газового оборудования* (при наличии газового оборудования)	
23.	Регулировка дверей, доводчиков, уплотнений и утепление оконных и дверных проемов.	<u>Август-сентябрь 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.
24.	Получение Акта проверки технической готовности теплоснабжающих установок объекта к отопительному периоду, подписанный представителем теплоснабжающей организации	<u>Июль-август 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В. Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»
25.	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2025-2026гг.	<u>Июль- август 2025г</u> Зам. зав. по АХР Ермаченкова А.В.